

Posebna ponuda!

Kreditni za kupovinu stanova u izgradnji od investitora Gea Company d.o.o. Banja Luka

Veliko nam je zadovoljstvo što imamo mogućnost da Vam predstavimo posebno pripremljenu ponudu Stambenih kredita za Vaše kupce, za kupovinu stanova u izgradnji.

Transakcioni računi		Stambeni krediti	
Otvaranje tekućeg računa	besplatno	Iznos	Maksimalan iznos kredita nije ograničen i zavisi od kreditne sposobnosti klijenta i cijene stana koji kupuje, a prema kupoprodajnom ugovoru
Sve uplate/isplate po računu po bilo kom osnovu na šalteru Sberbank a.d. Banja Luka	besplatno	Rok otplate	do 25 godina, odnosno do max. 65 godina starosti učesnika u kreditu u godini otplate zadnjeg anuiteta
Podizanje gotovine na bankomatima Sberbank a.d. Banja Luka i Sberbank d.d. Sarajevo	besplatno	Kamatna stopa	<ul style="list-style-type: none"> rok otplate do 10 godina 4.99% promjenjiva kamatna stopa (fiksni dio 4.99% + 6M EURIBOR; min. 4.99%, max. 9.99%) rok otplate preko 10 godina 4.49% promjenjiva kamatna stopa (fiksni dio 4.49% + 6M EURIBOR; min. 4.49%. max. 9.99%)
U okviru paketa Standard, Optimum, Vip sa osiguranjem i bez osiguranja, nudimo Vam još i više.		Provizija za obradu kredita	od 0,30% min. 50,00 KM
Stambeni krediti - IRB RS		Obezbeđenje kredita	<ul style="list-style-type: none"> Sudužnik (supružnik) Hipoteka odnosno zabilježba na objekat koji je predmet kupoprodaje do sticanja uslova za upis hipoteke Jemstvo investitora do momenta uspostave hipoteke prvog reda na objekat koji je predmet zabilježbe (nekretnina koja je predmet finansiranja)
Iznos	<ul style="list-style-type: none"> od 5.000,00 do 50.000,00 za rekonstrukciju i proširenje stambene jedinice od 10.000,00 do 100.000,00 za kupovinu i izgradnju prve stambene jedinice u vlasništvu 	Osiguranje korisnika kredita	U zavisnosti od odobrenog paketa pokriva štiti korisnika kredita za slučaj nezaposlenosti, bolovanja, trajne invalidnosti iznad 50% koja nastane kao posljedica nezgode, i smrti.
Rok otplate	do 20 godina		
Kamatna stopa	već od 3,60%		
Provizija za obradu kredita	0,5%		

Primjer otplatnog plana za stambene kredite												
Iznos kredita	4 god.	5 god.	7 god.	8 god.	9 god.	10 god.	12 god.	14 god.	15 god.	18 god.	20 god.	25 god.
30,000.00 KM	690.74	566.00	423.88	379.65	345.37	318.05	269.85	240.86	229.34	202.74	189.63	166.58
40,000.00 KM	920.99	754.67	565.17	506.21	460.50	424.07	359.81	321.15	305.79	270.32	252.84	222.11
50,000.00 KM	1,151.24	943.33	706.46	632.76	575.62	530.08	449.76	401.44	382.24	337.90	316.05	277.63
60,000.00 KM	1,381.49	1,132.00	847.75	759.31	690.75	636.10	539.71	481.72	458.69	405.48	379.27	333.16
70,000.00 KM	1,611.73	1,320.67	989.04	885.86	805.87	742.12	629.66	562.01	535.14	473.06	442.48	388.69
80,000.00 KM	1,841.98	1,509.33	1,130.34	1,012.41	921.00	848.13	719.61	642.30	611.59	540.64	505.69	444.21
90,000.00 KM	2,072.23	1,698.00	1,271.63	1,138.96	1,036.12	954.15	809.56	722.58	688.03	608.22	568.90	499.74
100,000.00 KM	2,302.48	1,886.67	1,412.92	1,265.52	1,151.24	1,060.17	899.51	802.87	764.48	675.80	632.11	555.27
125,000.00 KM	2,878.10	2,358.33	1,766.15	1,581.89	1,439.06	1,325.21	1,124.39	1,003.59	955.60	844.75	790.14	694.08
150,000.00 KM	3,453.71	2,830.00	2,119.38	1,898.27	1,726.87	1,590.25	1,349.27	1,204.31	1,146.72	1,013.69	948.16	832.90
170,000.00 KM	3,914.21	3,207.33	2,401.97	2,151.38	1,957.12	1,802.28	1,529.17	1,364.88	1,299.62	1,148.85	1,074.59	943.95
200,000.00 KM	4,604.95	3,773.33	2,825.84	2,531.03	2,302.49	2,120.33	1,799.03	1,605.74	1,528.96	1,351.59	1,264.22	1,110.53

5.04% (EKS obračunat na iznos od 100.000 KM, rok otplate na 25 godina, kamatnu stopu 4.49%)

Poslovnice	Adresa poslovnice	Kontakt telefon	Lični bankar
Filijala Banja Luka	Jevrejska 71	051 241 120	Bojana Crnogorac
Agencija Centar	Jevrejska bb	051 246 405	Nikolina Račić
Agencija Nova Varoš	I Krajiškog korpusa 118	051 348 090	Zoran Kremenović
Agencija Starčevica	Majke Jugovića 23	051 326 060	Vesna Račić
Agencija Obilićevo	Cara Lazara 9A	051 431 341	Dragana Bauk