

Posebna ponuda!

Kreditni za kupovinu stanova u izgradnji od investitora

Veliko nam je zadovoljstvo što imamo mogućnost da Vam predstavimo posebno pripremljenu ponudu Stambenih kredita za Vaše kupce, za kupovinu stanova u izgradnji.



Uz odobreni kredit dobijate
POKLON IZNENAĐENJA.

Stambeni krediti

Iznos	Maksimalan iznos kredita nije ograničen i zavisi od kreditne sposobnosti klijenta i cijene stana koji kupuje, a prema kupoprodajnom ugovoru	Obezbuđenje kredita	<ul style="list-style-type: none"> Sudužnik (supružnik) Hipoteka odnosno zabilježba na objekt koji je predmet kupoprodaje do sticanja uslova za upis hipoteke i višegodišnja polisa osiguranja od opšteg rizika vinkulirana u korist Banke Jemstvo investitora do momenta sticanja uslova za etažiranje stana/poslovnog prostora Mjenice
Rok otplate	do 25 godina, odnosno do max. 65 godina starosti učesnika u kreditu u godini otplate zadnjeg anuiteta		
Kamatna stopa (EKS od 3,87%)	3,49% promjenjiva kamatna stopa (fiksni dio 3,49%+6M EURIBOR; min 3,49%, max 9,99%)		
Provizija za obradu kredita	od 0,50% min. 100,00 KM		
Stambeni krediti - IRB RS	Iznos od 10.000 do 150.000 KM (za kupovinu, izgradnju, rekonstrukciju, proširenje i adaptaciju stambene jedinice) Rok otplate do 25 godina • Kamatna stopa već od 3,60% (EKS od 4%) • Provizija za obradu kredita 0,50%		

Primjer otplatnog plana za stambene kredite

Iznos kredita	12 god.	15 god.	17 god.	20 god.	22 god.	25 god.
30.000 KM	255.29	214.32	195.18	173.83	162.95	150.03
40.000 KM	340.39	285.76	260.24	231.78	217.26	200.03
50.000 KM	425.49	357.20	325.30	289.72	271.58	250.04
60.000 KM	510.59	428.63	390.36	347.67	325.89	300.05
70.000 KM	595.68	500.07	455.42	405.61	380.21	350.06
80.000 KM	680.78	571.51	520.48	463.56	434.53	400.07
90.000 KM	765.88	642.95	585.54	521.50	488.84	450.08
100.000 KM	850.98	714.39	650.60	579.45	543.16	500.09
125.000 KM	1,063.72	892.99	813.25	724.31	678.95	625.11
150.000 KM	1,276.46	1,071.59	975.90	869.17	814.74	750.13
170.000 KM	1,446.66	1,214.47	1,106.02	985.06	923.37	850.15

Navedeni anuiteti su informativnog karaktera

Poslovnice	Adresa poslovnice	Kontakt telefon	Lični bankar
Filijala Banja Luka	Jevrejska 71	051/241-165, 051/241-128, 051/ 241-120	Danijela Srdić, Sonja Jovanić, Maja Babić, Adriana Panić
Agencija Centar	Jevrejska bb	051/246-405, 051/246-450	Nikolina Račić, Biljana Timarac
Agencija Nova Varoš	I Krajiškog korpusa 118	051/348-090, 066/943-309	Zoran Kremenović
Agencija Obilićevo	Cara Lazara 9A	051/431-341, 065/079-615	Lepa Pećanac
Agencija Starčevica	Majke Jugovića 23	051/326-060, 066/943-314	Vesna Račić

Kontakt centar 0800 59 999